

**Herzlich willkommen zur
11. Generalversammlung**

der

BürgerEnergie Ostfildern eG

am

28. Juni 2022

im Stadthaus / Scharnhauser Park



Tagesordnung

- 1. Eröffnung und Begrüßung**
- 2. Bericht des Vorstandes**
- 3. Bericht des Aufsichtsrates**
- 4. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses**
- 5. Beschlussfassung über die Entlastung**
 - a) des Vorstandes**
 - b) des Aufsichtsrates**
- 6. Verschiedenes**

Christof Bolay

Oberbürgermeister der Stadt Ostfildern

und

Aufsichtsratsvorsitzender
der BürgerEnergie Ostfildern eG



Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
- 2. Bericht des Vorstandes**
3. Bericht des Aufsichtsrates
4. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses
5. Beschlussfassung über die Entlastung
 - a) des Vorstandes
 - b) des Aufsichtsrates
6. Verschiedenes

Armin Schnabel

Vorstand
BürgerEnergie Ostfildern eG



10 Jahre BürgerEnergie Ostfildern eG

Verantwortung für die Zukunft

Eine unserer größten Herausforderungen in der Zukunft ist der Klimaschutz. Ein weltweites Problem, das uns alle beschäftigt und direkt vor unserer Haustüre beginnt.



10 Jahre BürgerEnergie Ostfildern eG

Auf Initiative der Stadt Ostfildern, Stadtwerke Ostfildern, Volksbank Esslingen (jetzt Volksbank Mittlerer Neckar eG) und der Scharnhauser Bank eG hat sich Anfang 2011 die Idee eine Bürgerenergiegenossenschaft zu gründen konkretisiert.

Nach intensiven Überlegungen und umfangreichen Vorarbeiten konnten am 25. Juli 2011 in der Gründungsversammlung die Satzung unterschrieben werden und den Grundstein für die BürgerEnergie Ostfildern eG gelegt werden.

Abhängigkeit abwenden

Bis vor wenigen Monaten haben sich die meisten Bundesbürger kaum Gedanken über die Energieversorgung gemacht. Steigende Öl- und Gaspreise sind zwar schon vor dem Ukraine-Krieg mit großer Sorge wahrgenommen worden. Doch seither hat sich die Situation komplett verändert.

Die Diskussion um die Abhängigkeit von russischem Öl und Gas überstrahlt auch das Megathema Energiewende. Dabei ist sie ein essenzieller Bestandteil der Lösung.

Eigene Energiequellen nutzen

Die heimische Energieversorgung auf Basis erneuerbarer Energien wird langfristig ein wesentlicher Baustein für die Unabhängigkeit und Bezahlbarkeit von Energie sein.





*Starten Sie
mit uns!*

**Unsere realisierten Projekte –
Investitionsvolumen rund 1 Mio. EUR**

Unsere letzte Investition Ende 2020 / Anfang 2021

Solaranlage auf der Lindenschule Parksiedlung



Neue Investition in Photovoltaik

Solaranlage Lindenschule Parksiedlung

Anlagengröße	29,9 kWp
Ausrichtung	Süd/Ost
Investitionssumme	29.900 Euro
Geschätzte Jahresernte	30.050 kWh
Erste Inbetriebnahme	30.11.2020

Technische Auslegung:

92 Module AX M-60 premium schwarz 325 W

Fa. Axsun Solar GmbH & Co.KG, Laupheim

1 Wechselrichter DELTA PRI M30A_120

Fa Delta Energy Systems (Niederlassung 79331 Tenningen)

Montagesystem novotegra Schrägdach

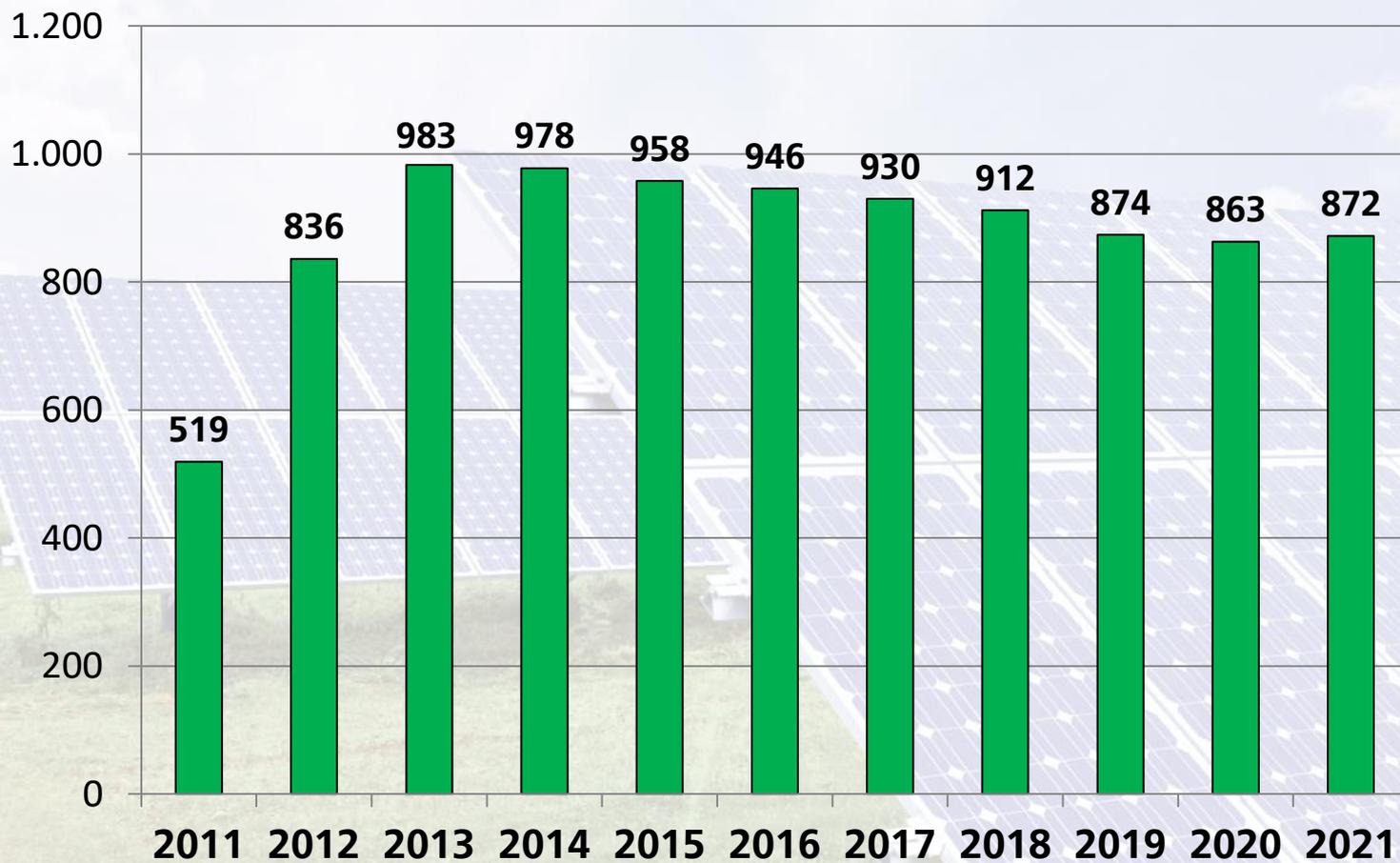
Fa. Novotegra GmbH, (BayWa r.e.) Tübingen

Anzahl Mitglieder



Neuzzeichnungen ab 2015 nur bis zur Höhe von 4 Anteilen möglich

Gezeichnetes Kapital in TEUR



Volker Bock

Vorstand
BürgerEnergie Ostfildern eG



- Stand und Rentabilität einzelner Energieprojekte



Untersuchung möglicher Projekte:

Im vergangenen Jahr wurden folgende Projekte untersucht:

Technische Akademie Esslingen (TAE)

Hier haben wir die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf den Dächern der TAE, Realisierung in 2022, geprüft.

Die TAE entschied sich letztendlich, die Anlage selbst zu bauen.

Sporthalle 1

- Photovoltaikanlage auf dem Neubau der Sporthalle 1 in Nellingen, Realisierung in 2022

Umsetzung von Projekten :

Sporthalle 1

1. Grundlagen

Ausrichtung Ost/West

Solargründach Bauder mit einem Neigungswinkel 15 Grad

Modulanzahl 264 bei einer Leistung von 375 Wp pro Modul

Anlagengröße 99 kWp.

2. Ertragsprognosen

Aufgrund der Ausrichtung Ost/West und der Modulneigung Jahresertrag

ca. 880 kWh pro kWp somit gesamt Jahresertrag ca. 87.000 kWh.

Sporthalle 1 Ostfildern Nellingen - Lageplan



Sporthalle 1 – Impressionen Ende April 2022



Sporthalle 1 – Impressionen Ende April 2022



Sporthalle 1 – Impressionen Juni 2022



Sporthalle 1 – Impressionen Juni 2022



Sporthalle 1 – Impressionen Juni 2022



Sporthalle 1 – Impressionen Juni 2022

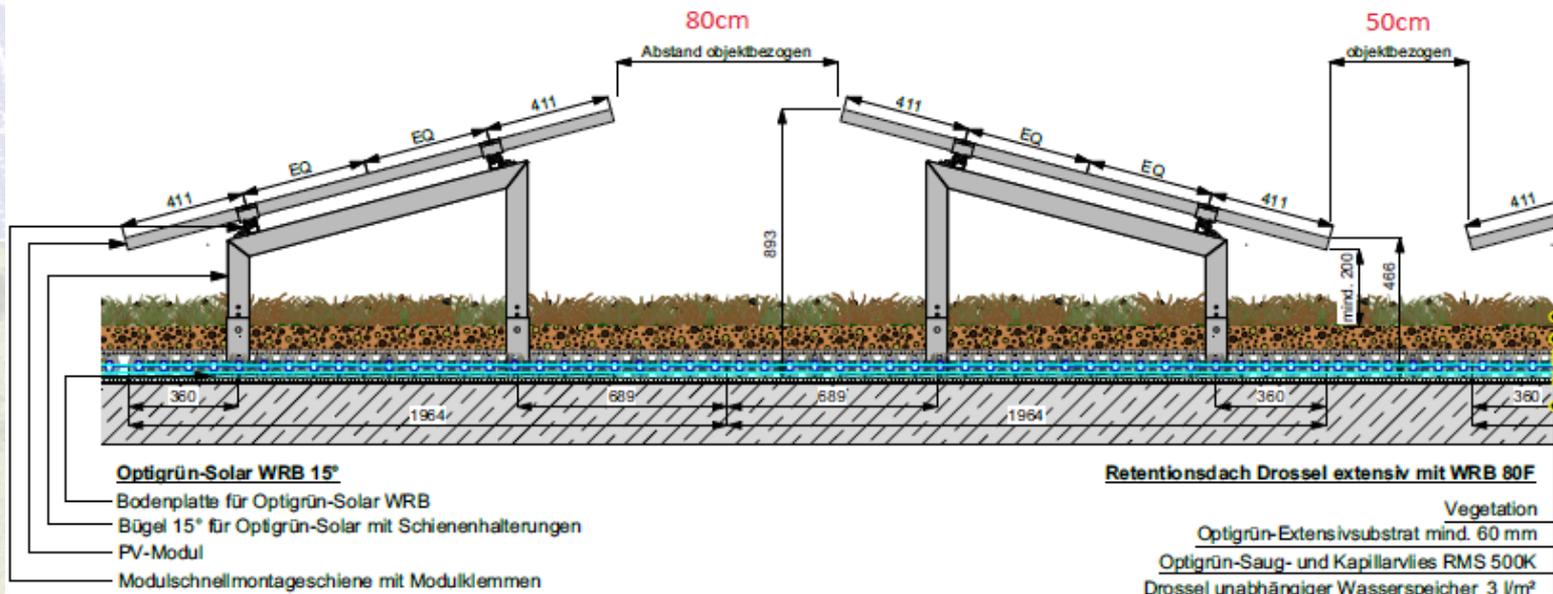


Umsetzung von Projekten :

Sporthalle 1; Aufständiger mit Anbindung Gründach

Systemschnitt "Solargründach Optigrün-Solar WRB"

Variante: Optigrün-Solar WRB 15°
Ausrichtung: Ost-West + Portrait
PV- Modul: 1650 x 1000 mm



Technische Maßnahmen in 2021:

- Austausch der defekten Lüfter am Wechselrichter für die Anlage Riegelhof-Kindergarten Nellingen,
- außerdem musste der defekte Datenlogger für diese Anlage ersetzt werden.
- Demontage von Modulen auf dem Dach des HHG im Rahmen der städtischen Sanierungsmaßnahmen
- Austausch Wechselrichter Nr. 4 bei der Anlage Ludwig-Jahn Turnhalle

Technische Maßnahmen in 2022:

- Der Wechselrichter für die Anlage Lindenschule musste leider bereits nach kurzer Laufzeit ausgetauscht werden (Garantiefall).
- Die im Jahr 2021 auf dem Dach des HHG im Rahmen der städtischen Sanierungsmaßnahmen demontierten Module werden wieder montiert (weitgehend abgeschlossen)
- Austausch des defekten Wechselrichters Nr. 4 bei der Anlage Friedrich-Oberlin-Kindergarten

2020 **2019** 2018 2017 2016 2015

Jahreswerte 2019 für S

Höchstwert

36,5°C

am 25.07.2019

Sommertage

58

Sonnenschein

2097,5 Stunden

Es liegen alle Werte vor.

2021 **2020** 2019 2018 2017 2016

Jahreswerte 2020 für Stuttgart (Flughafen)

Höchstwert

34,9°C

am 31.07.2020

Sommertage

58

Sonnenschein

2236,8 Stunden

Tiefstwert

2022 **2021** 2020 2019 2018 2017

Jahreswerte 2021 für Stuttgart (Flughafen)

Höchstwert

32,5°C

am 18.06.2021

Sommertage

41

Sonnenschein

1951,7 Stunden

Niederschlag

Tiefstwert

-14,4°C

am 11.02.2021

Heiße Tage

3

Niederschlag

724,6 l/qm

Frosttage

91

Weniger gutes PV-Jahr in 2021 - Geringster Wert an Sonnenstunden seit 2018

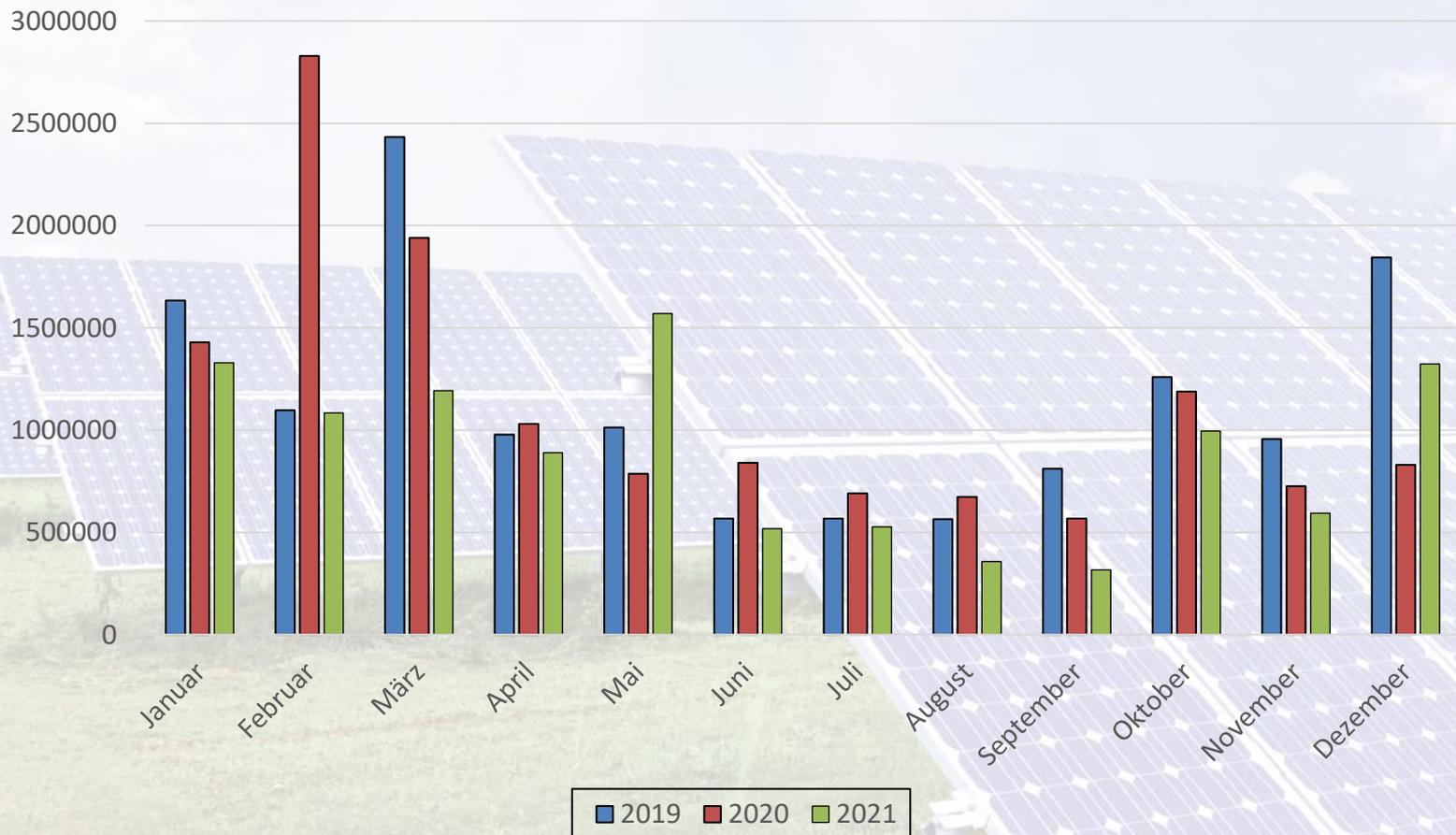
Soll- /Ist-Vergleich Stromerzeugung

Nr.	Projektbezeichnung	Prognose in kWh	Jahresertrag 2018 in kWh	Jahresertrag 2019 in kWh	Jahresertrag 2020 in kWh	Jahresertrag 2021 in kWh
1.	Sophie-Scholl-Haus – Scharnhäuser Park	11.053,13	12.986,00	13.942,90	13.313,10	11.392,10
2.	Riegelhofturnhalle - Nellingen	36.512,00	42.874,80	41.054,90	41.534,90	39.304,80
3.	Ludwig-Jahn-Sporthalle - Nellingen	51.720,00	57.794,00	55.340,80	55.987,70	52.981,60
4.	Gewerbeobjekt Römerstein-Böhringen	51.694,94	65.146,90	63.737,90	65.404,00	59.253,60
5.	Oberlin-Kindergarten - Scharnhäuser	35.676,29	35.086,00	34.943,00	31.372,00	33.843,00
6.	Riegelhof-Kindergarten – Nellingen	54.514,00	55.343,40	55.927,90	56.282,70	52.209,40
7.	Heinrich-Heine-Gymnasium - Nellingen	103.214,30	112.198,00	112.178,00	108.806,50	86.880,15
8.	Feuerwehrhaus Kemnat	16.054,33	19.072,00	20.227,00	20.473,00	18.651,00
9.	Feuerwehrhaus Nellingen	29.115,34	33.186,00	33.010,00	32.871,00	30.852,00
10.	Grundschule Ruit (nachrichtlich)	66.200,00	69.631,00	71.871,00	72.851,00	67.951,87
11.	Lindenschule Parksiedlung	28.854,00				27.528,00
	Erzeugung pro Jahr in kWh	484.608,33	503.318,10	502.233,40	498.895,90	480.847,52

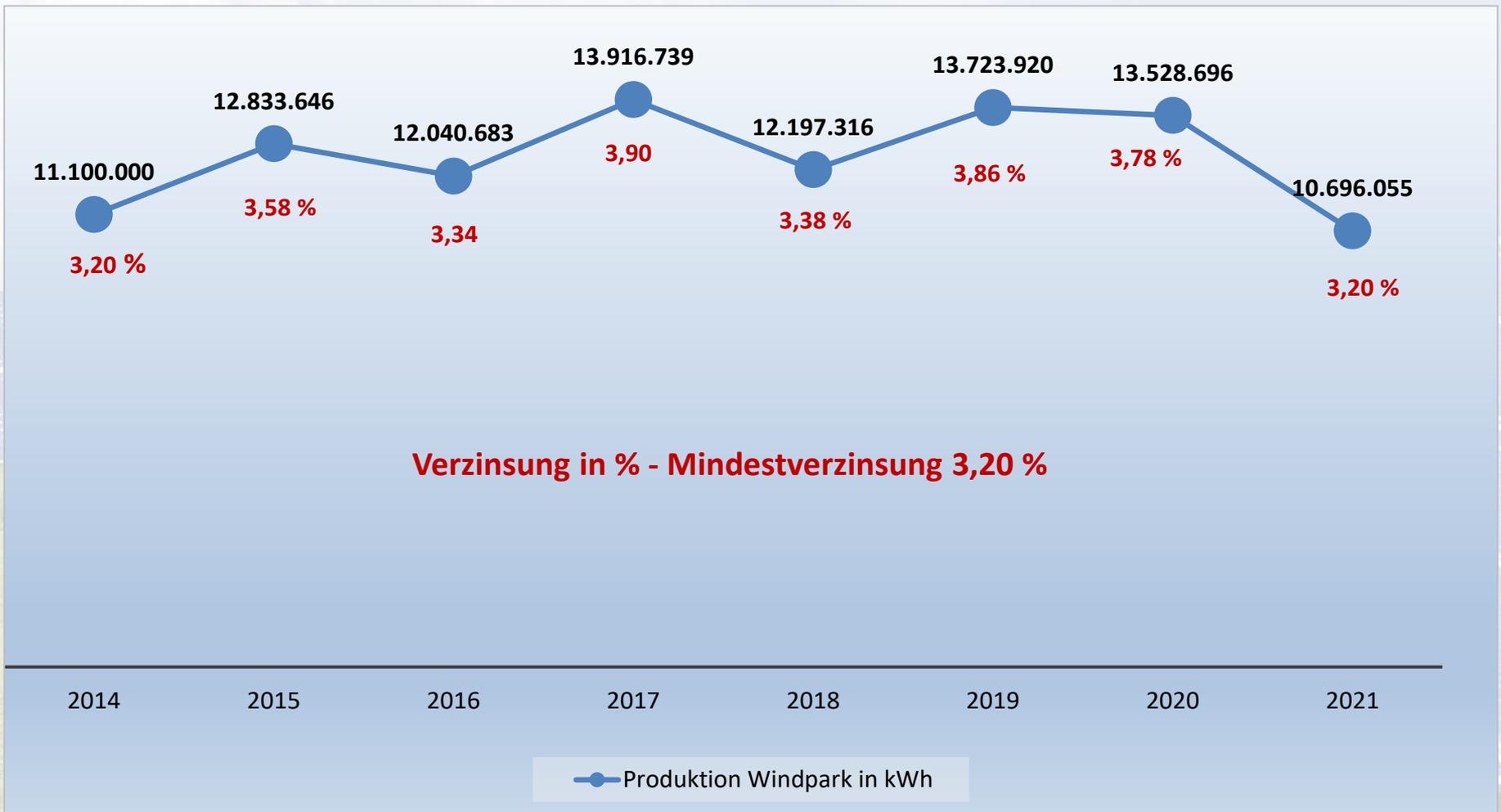
Stromerzeugung insgesamt



Vergleich Stromerzeugung Windpark Schopfloch / Berghülen in kWh 2019 / 2020 / 2021



Produktion Windpark Schopfloch / Berghülen in kWh



Abrechnung Beteiligungsvertrag Windpark Schopfloch / Berghülen für das Jahr 2021

- Vereinbarte Mindestverzinsung in Höhe von $3,20\% = € 8.000,00$
- Erhalten für das Jahr 2014 $3,20\% = € 8.000,00$
- Erhalten für das Jahr 2015 $3,58\% = € 8.950,00$
- Erhalten für das Jahr 2016 $3,34\% = € 8.350,00$
- Erhalten für das Jahr 2017 $3,90\% = € 9.750,00$
- Erhalten für das Jahr 2018 $3,38\% = € 8.450,00$
- Erhalten für das Jahr 2019 $3,86\% = € 9.650,00$
- Erhalten für das Jahr 2020 $3,78\% = € 9.450,00$
- Erhalten für das Jahr 2021 $3,20\% = € 8.000,00$

Weniger gutes Windjahr in 2021 – erstmals seit 2014 nur Mindestverzinsung

Zeitliche Abfolge der Investitionen



12/2011

06/2012



07/2012



10/2012



04/2013

07/2013



Zeitliche Abfolge der Investitionen



07/2013



08/2014



12/2020



08/2013



03/2015



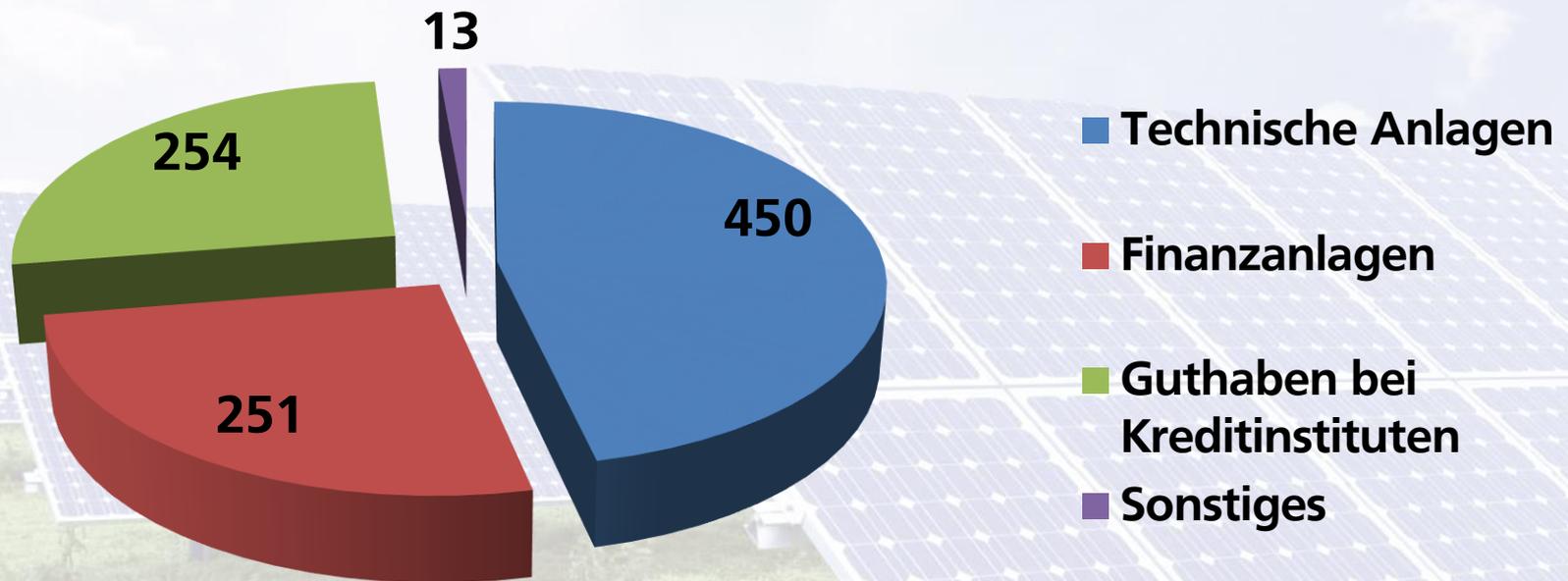
2022

- Bilanz

- Gewinn- und Verlustrechnung



Bilanz Aktivseite 31.12.2021

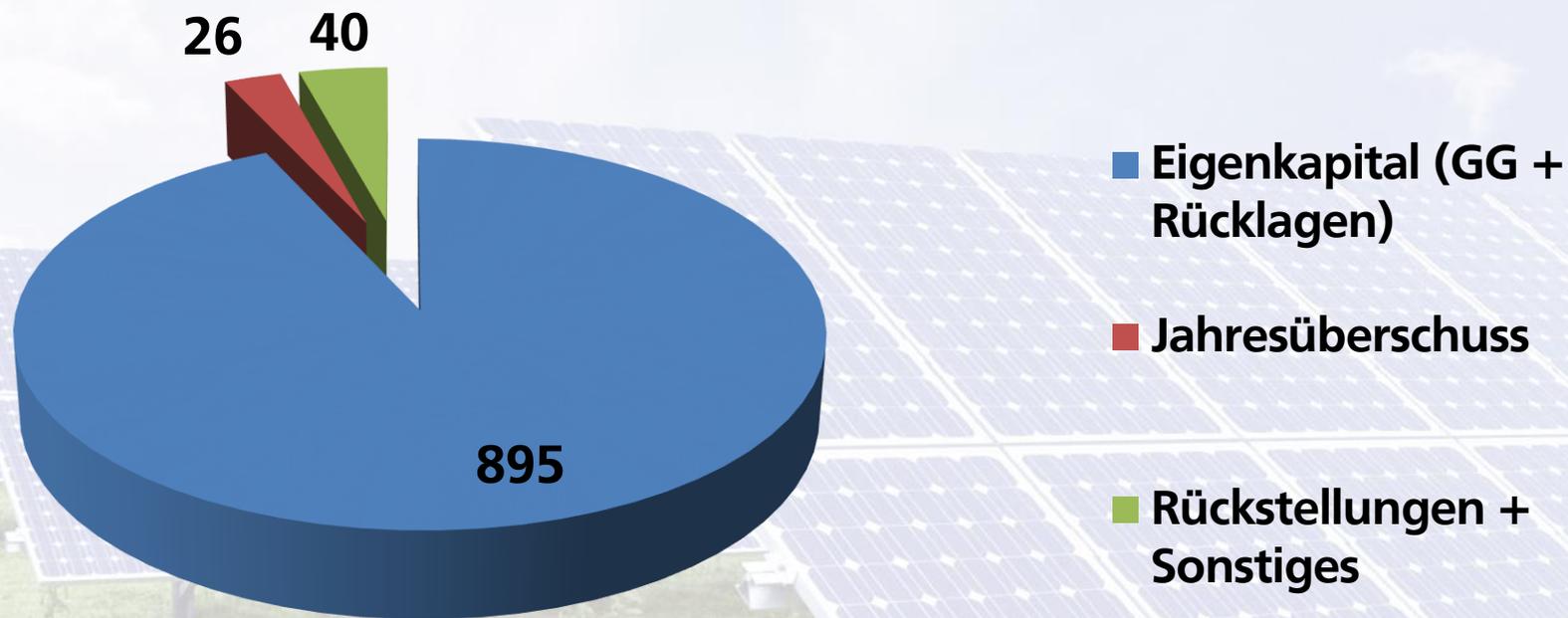


Die Bilanzsumme beträgt TEUR 968

Bilanzentwicklung im Vorjahresvergleich

Aktiva	31.12.2020	31.12.2021	Veränderung zum Vorjahr
A. Anlagevermögen			
Sachanlagen - technische Anlagen + Anzahlungen	481.916,22	449.734,00	- 32.182,22
Finanzanlagen - Beteiligungen	251.000,00	251.000,00	0,00
B. Umlaufvermögen			
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände - Forderungen aus Lieferungen und Leistungen - Sonstige Vermögensgegenstände	2.454,47 10.218,12	0,00 11.271,99	- 2.454,47 1.053,87
Guthaben bei Kreditinstituten	218.979,59	254.204,39	35.224,80
C. Rechnungsabgrenzungsposten	1.875,00	1.125,00	- 750,00
D. Aktive latente Steuern	1.506,00	295,00	- 1.211,00
Bilanzsumme	967.949,40	967.630,38	- 319,02

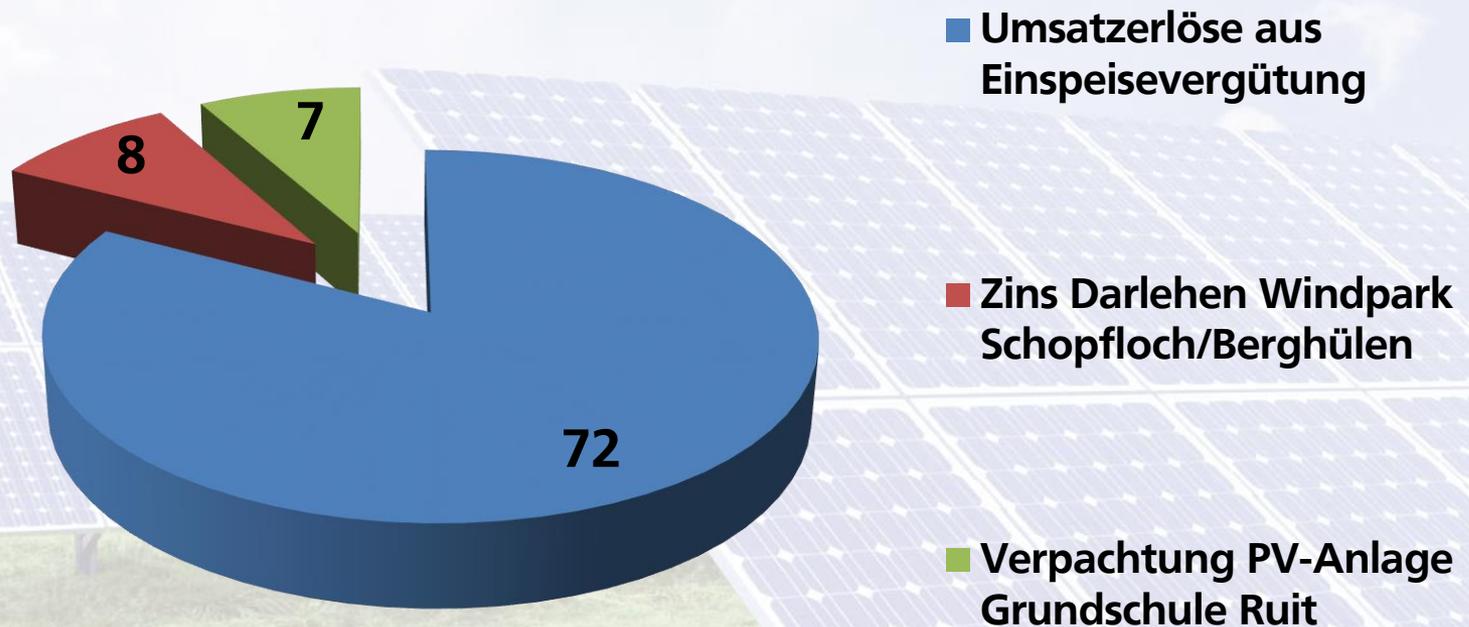
Bilanz Passivseite 31.12.2021



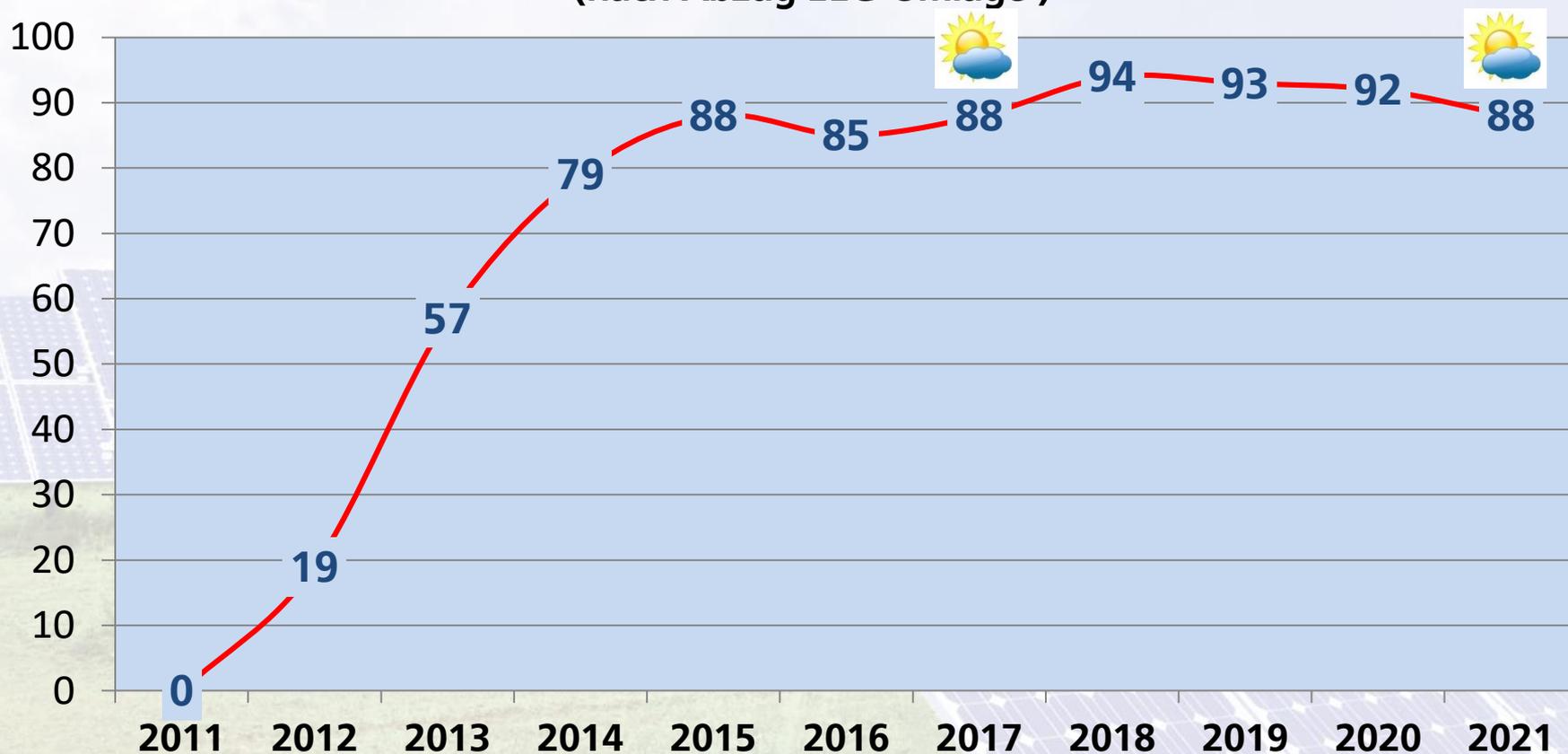
Bilanzentwicklung im Vorjahresvergleich

Passiva	31.12.2020	31.12.2021	Veränderung zum Vorjahr
A. Eigenkapital			
- Geschäftsguthaben			
- der verbleibenden Mitglieder	863.250,00	871.750,00	8.500,00
- der ausscheidenden Mitglieder	14.000,00	0,00	- 14.000,00
- Ergebnisrücklagen	18.100,00	23.300,00	5.200,00
- Bilanzgewinn	31.137,54	25.639,40	- 5.498,14
B. Rückstellungen			
- Steuerrückstellungen	802,61	436,00	- 366,61
- Sonstige Rückstellungen	33.679,42	39.770,42	6.091,00
C. Verbindlichkeiten	6.979,83	6.734,56	- 245,27
D. Passive latente Steuern	0,00	0,00	0,00
Bilanzsumme	967.949,40	967.630,38	- 319,02

Erträge 2021 aus unterschiedlichen Geschäftsfeldern



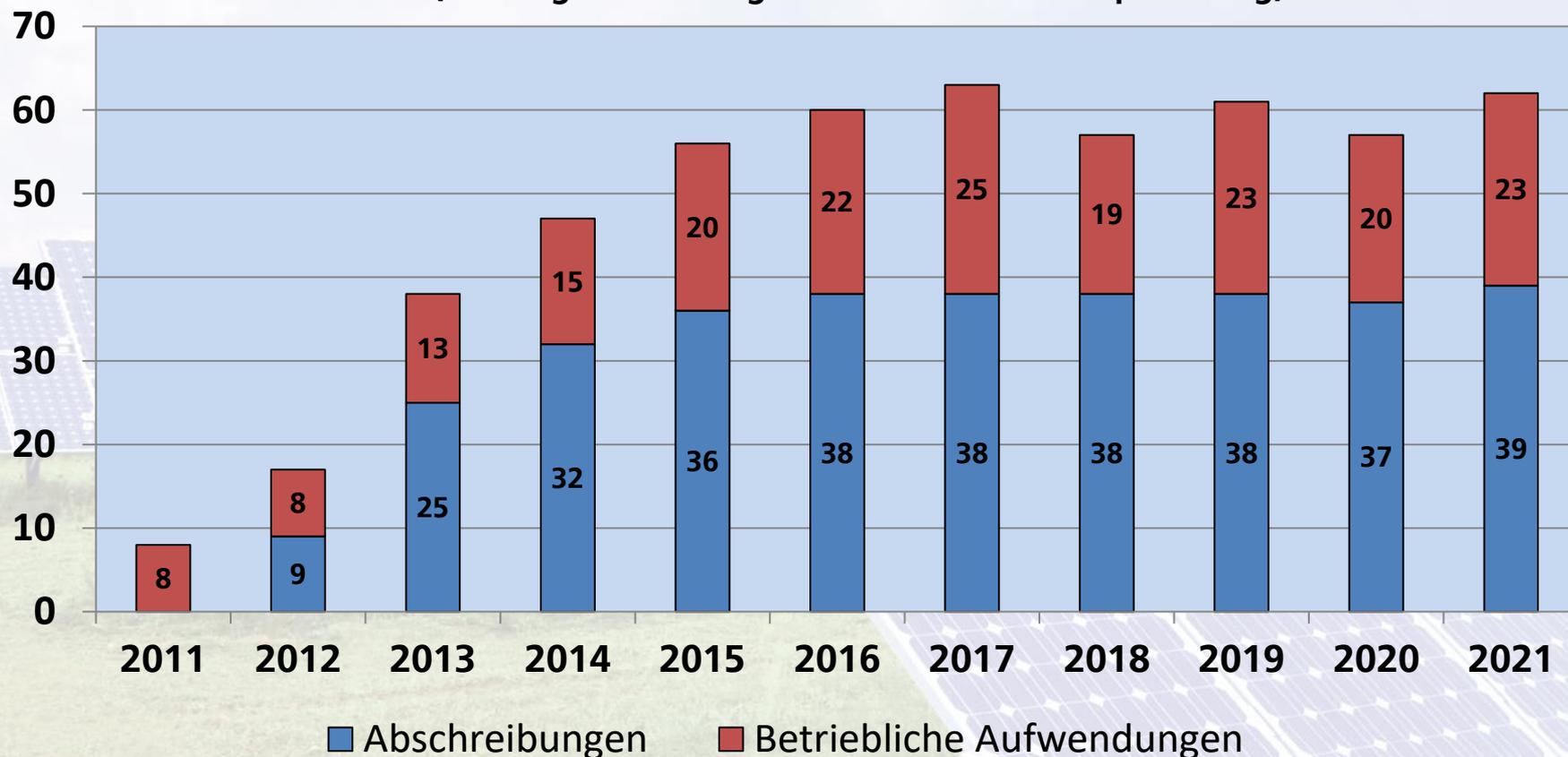
Entwicklung Erträge aus Geschäftsfeldern (nach Abzug EEG-Umlage)



Einspeisevergütung / Zinsen Darlehen Windpark / Verpachtung PV-Anlage

Entwicklung Abschreibungen und sonstige betriebliche Aufwendungen in TEUR

(bereinigt EEG-Umlage + Zinsen Rückbauverpflichtung)

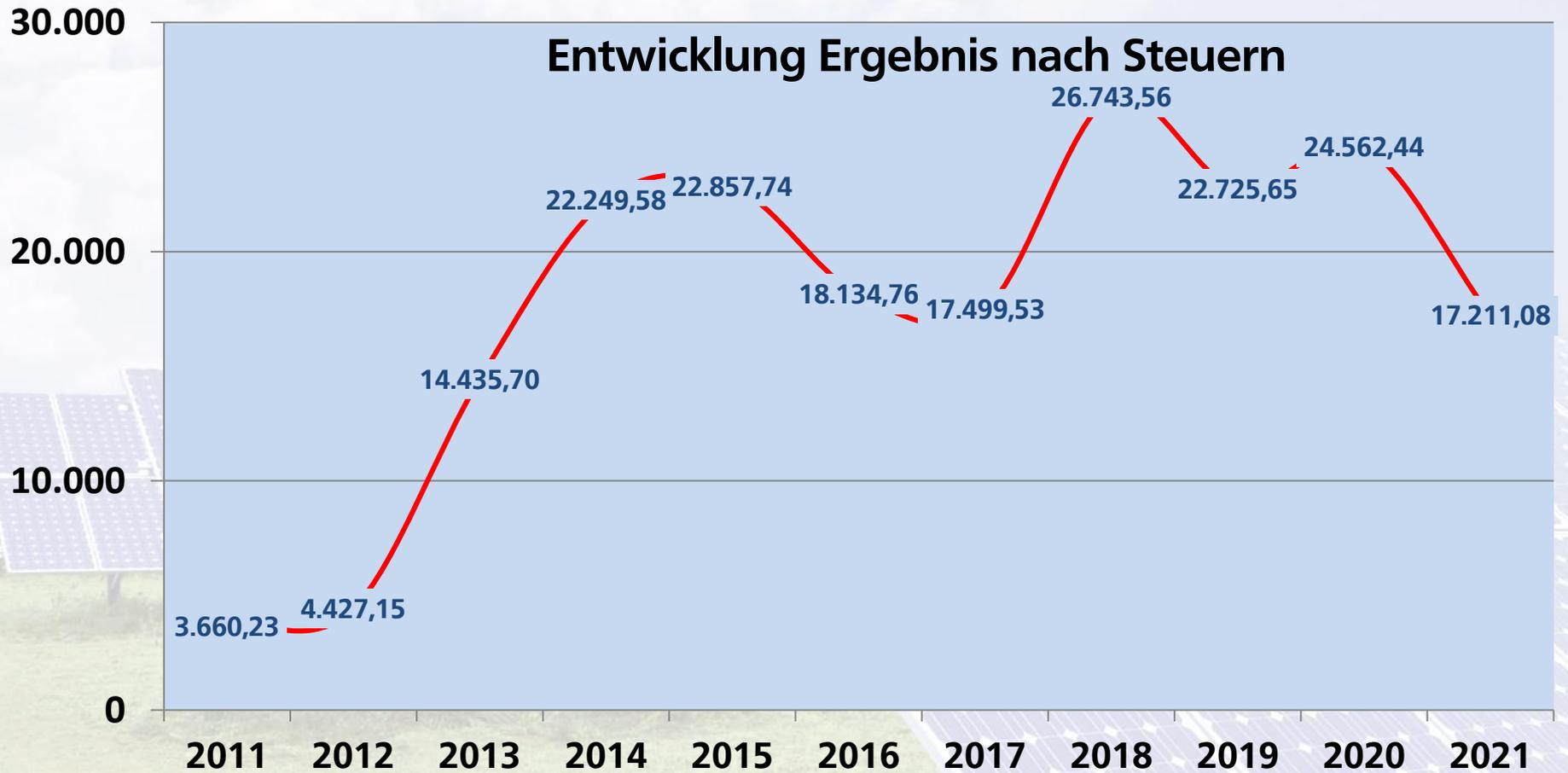


Ertragsentwicklung im Mehrjahresvergleich

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	Veränderung zum Vorjahr
Umsatzerlöse	89.939,38	89.242,60	84.687,22	- 4.555,38
Sonstige betriebliche Erträge	0,00	431,90	0,46	- 431,44
Abschreibungen auf Sachanlagen	37.557,00	37.444,00	38.961,21	1.517,21
Sonstige betriebliche Aufwendungen				
- EEG-Umlage	6.431,64	5.990,55	5.980,00	- 10,55
- Raumkosten	3.260,07	2.927,11	3.462,61	535,50
- Versicherungen, Beiträge und Abgaben	2.821,03	2.937,32	2.929,35	- 7,97
- Reparaturen und Instandhaltungen	4.330,62	3.718,18	5.408,68	1.690,50
- Abschluss- und Prüfungskosten	5.086,03	5.020,08	5.171,90	151,82
- Aufwand Rückbauverpflichtung	23.701,62	23.288,53	24.762,93	1.474,40
- sonstige	1.704,01	1.725,53	1.357,01	- 368,52
	-----	-----	-----	-----
Summe sonstige betriebliche Aufwendungen	47.335,02	45.607,30	49.072,48	3.465,18

Ertragsentwicklung im Mehrjahresvergleich

Gewinn- und Verlustrechnung	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	Veränderung zum Vorjahr
Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	9.650,00	9.450,00	8.000,00	- 1.450,00
Sonstige Zinsen und zinsähnliche Erträge	17.880,97	19.123,88	20.074,33	950,45
Zinsen- und zinsähnliche Aufwendungen	205,00	205,97	215,00	-9,03
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	32.373,33	34.991,11	24.513,32	-10.477,79
Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	9.647,68	10.428,67	7.302,24	- 3.126,43
Ergebnis nach Steuern	22.725,65	24.562,44	17.211,08	- 7.351,36



Gewinnverwendung 2021

Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	8.428,32
Jahresüberschuss 2021	17.211,08
Mögliche Gewinnverwendung/ Bilanzgewinn	25.639,40

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes
- 3. Bericht des Aufsichtsrates**
4. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses
5. Beschlussfassung über die Entlastung
 - a) des Vorstandes
 - b) des Aufsichtsrates
6. Verschiedenes

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes
3. Bericht des Aufsichtsrates
- 4. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses**
5. Beschlussfassung über die Entlastung
 - a) des Vorstandes
 - b) des Aufsichtsrates
6. Verschiedenes

Vorschlag für die Ergebnisverwendung

Ausschüttung einer Dividende von 1,50 %	13.044,72
a) Gesetzliche Rücklage (10 % aus Jahresüberschuss 2021)	2.600,00
b) Andere Ergebnisrücklagen	2.000,00
Vortrag auf neue Rechnung	7.994,68
	25.639,40

Zahltag der Dividende:

5. Juli 2022

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes
3. Bericht des Aufsichtsrates
4. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses
- 5. Beschlussfassung über die Entlastung**
 - a) des Vorstandes
 - b) des Aufsichtsrates
6. Verschiedenes

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Vorstandes
3. Bericht des Aufsichtsrates
4. Feststellung des Jahresabschlusses 2021 und Beschlussfassung über die Verwendung des Jahresüberschusses
5. Beschlussfassung über die Entlastung
 - a) des Vorstandes
 - b) des Aufsichtsrates
6. Verschiedenes